

РЕПУБЛИКА СРПСКА  
ОПШТИНА РУДО  
-НАЧЕЛНИК-

Број: 02-014-12/17

Датум: 19.02.2019. године

На основу члана 25. Закона о експропријацији („Службени гласник Републике Српске“, број 112/06, 37/07, 66/08, 110/08 и 79/15), члана 82. Закона о општем управном поступку („Службени гласник Републике Српске“, број 13/02, 87/07, 50/10 и 66/18) и члана 60. Статута општине Рудо („Службени гласник општине Рудо“, број 4/17 и 8/17), Начелник општине Рудо, о б ј а в љ у ј е

## **Ј А В Н И О Г Л А С** **ради споразумног прибављања непокретности**

### **I**

Одлуком Владе Републике Српске о утврђивању општег интереса, број: 04/1-012-2-2937/18 од 9. новембра 2018. године („Службени гласник Републике Српске“, број 106/18) утврђен је општи интерес за изградњу саобраћајнице Росуље, општина Рудо у коју сврху ће се провести поступак потпуне експропријације непокретности за изградњу исте.

### **II**

Корисник експропријације Општина Рудо, прије подношења приједлога за експропријацију, позива власнике и посједнике непокретности означене као:

- к.ч. број 175/3, по култури њива 4. класе површине 300 м<sup>2</sup> уписана у Лист непокретности број 527 КО Рудо град, посједника Преловић (Будимира) Радосава из Рудог дио посједа 1/1 (нови премјер), што по старом премјеру одговара парцелама означеним као к.ч.број 1699/206-дио, неплодно Росуље површине 204 м<sup>2</sup> и к.ч.број 1699/207-дио, ливада површине 216 м<sup>2</sup>, уписане у зк уложак број 1315 КО СП Соколовићи са правом својине у корист Преловић (Будимира) Радосава, удио 1/1;

- к.ч.број 175/8, по култури њива 4. класе површине 101 м<sup>2</sup> уписана у Лист непокретности број 310 КО Рудо град, посједника Кузмановић (Милоша) Боре из Рудог дио посједа 1/1 (нови премјер), што по старом премјеру одговара дијелу парцеле означене као к.ч.број 1699/219-дио, ливада Росуље површине 312 м<sup>2</sup>, уписана у зк уложак број 363 КО СП Соколовићи, власништво Кузмановић (Милоша) Боре, удио 1/1;

- к.ч. број 175/10, по култури њива 4. класе површине 152 м<sup>2</sup>, уписана у Лист непокретности број 599 КО Рудо град, посједника Ралић (Љубомира) Танкосе дио посједа 10/60 и Старовлах (Петра) Јеремија дио посједа 50/60 (нови премјер), што по старом премјеру одговара дијелу парцеле означене као к.ч.број 1699/159-дио, њива Росуље, површине 925 м<sup>2</sup> и к.ч.број 1699/220-дио, ливада Росуље, површине 400 м<sup>2</sup>, уписане у зк уложак број 545 КО СП Соколовићи са правом својине у корист Старовлах (Лаза) Петра, удио 1/1;

- к.ч. број 172/2, по култури ливада 2. класе површине 159 m<sup>2</sup>, уписана у Лист непокретности број 441 КО Рудо град, посједника Новаковић (Милоја) Ратомира дио посједа 1/1 (нови премјер), што по старом премјеру одговара дијелу парцеле означене као к.ч.број 1699/282-дио, росуље Ливада 5.класе површине 301 m<sup>2</sup>, уписана у зк уложак број 582 КО СП Соколовићи, власништво Опште народне имовине, удио 1/1;

- к.ч. број 169/2, по култури њива 4. класе површине 242 m<sup>2</sup> уписана у Лист непокретности број 444 КО Рудо град, посједника Новаковић (Николе) Наде дио посједа 1/1 (нови премјер), што по старом премјеру одговара дијелу парцеле означене као к.ч.број 1699/70-дио, означена као њива Росуље површине 1719 m<sup>2</sup>, уписана у зк уложак број 563 КО СП Соколовићи са правом својине у корист Новаковић (Радивоја) Николе удио 1/1;

- к.ч. број 170/4, по култури остало неплодно земљиште површине 100 m<sup>2</sup> уписана у Лист непокретности број 309 КО Рудо град, посједника Кујунџић (Радомира) Петра из Рудог дио посједа 1/1 (нови премјер), што по старом премјеру одговара дијелу парцеле означене као к.ч.број 1699/224-дио, ливада Росуље, површине 312 m<sup>2</sup> и дијелу к.ч.број 1699/70-дио, њива Росуље, површине 1719 m<sup>2</sup>, уписана у зк уложак број 563 КО СП Соколовићи са правом својине у корист Новаковић (Радивоја) Николе, удио 1/1;

- к.ч. број 166/3, по култури њива 4. класе површине 113 m<sup>2</sup>, уписана у Лист непокретности број 445 КО Рудо град, посједника Новаковић (Николе) Ненада дио посједа 1/1 (нови премјер), што по старом премјеру одговара дијелу парцеле означена као к.ч.број 1699/69-дио, њива Росуље површине 4135 m<sup>2</sup>, уписаној у зк. уложак број 563 КО СП Соколовићи са правом својине у корист Новаковић (Радивоја) Николе, удио 1/1;

- к.ч.број 168/2, по култури некатегорисани пут површине 115 m<sup>2</sup>, уписана у Лист непокретности број 468 КО Рудо град, посједника општине Рудо удио 1/1 (нови премјер), што по старом премјеру одговара дијелу парцеле означене као к.ч. број 1699/69- дио, њива Росуље површине 4135 m<sup>2</sup>, уписана у зк уложак број 563 КО СП Соколовићи са правом својине у корист Новаковић (Радивоја) Николе удио 1/1.

да у року од 15 дана од дана објављивања овог огласа, дођу у Општину Рудо, Одјељење за привреду, финансије, просторно уређење и инспекцијске послове- канцеларија број 12, ради покушаја споразумног рјешавања стицања права власништва на непокретностима које ће се експроприсати у сврху изградње саобраћајнице Росуље.

Власници непокретности из тачке II овог огласа дужни су предочити лични идентификациони документ, те земљишно-књижну документацију, изводе из посједовних листова, односно сву другу документацију којом располажу (не старију од 3 мјесеца), а којом доказују своја на закону заснована права на наведеним непокретностима.

Документација из става 2. ове тачке се доставља у оригиналу или овјереној копији.

### III

Уколико се власници предметних непокретности у остављеном року не јаве на овај оглас, сматраће се да нису заинтересовани за споразумно рјешавање питања стицања права власништва на непокретностима, те ће се у складу са одредбама Закона о експропријацији покренути поступак експропријације пред надлежним органом управе.

Експропријација непокретности ће се вршити редовним поступком експропријације прописаним Законом о експропријацији, пред органом управе за имовинско-правне послове-РУ за геодетске и имовинско-правне послове, Бања Лука, ПЈ Рудо, а по приједлогу корисника експропријације-Општине Рудо, за сљедеће власнике непокретности:

- са којима се не постигне споразум о преносу права власништва на непокретностима,
- на чијим непокретностима постоји неслагање земљишно-књижног и фактичког стања,
- који се у остављеном року не јаве на овај оглас.

#### IV

Све потребне информације поводом објављеног огласа могу се добити у Општини Рудо, Одјељење за привреду, финансије, просторно уређење и инспекцијске послове-канцеларија број 12.

#### V

Овај оглас остаје отворен 15 дана од дана објављивања на телевизији Рудо, интернет страници општине Рудо и на огласној табли Општине Рудо. Уколико Оглас не буде истовремено објављен, рок ће се рачунати од дана последњег објављивања.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ  
Рато Рајак, дипл.инж.арх.

---