

Република Српска
ОПШТИНА РУДО
-Начелник-
Број: 02-477-22/18
Датум: 20.07.2018.године

На основу члана 59. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16), члана 348. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, 124/08, 3/09, 58/09 и 95/11), члана 9. Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 20/12) и члана 1. Одлуке о продаји непокретности („Службени гласник општине Рудо“, број 6/18), Начелник општине Рудо, расписује

ОГЛАС о продаји непокретности

I Општина Рудо продаје путем усменог јавног надметања-лицитацијом непокретност означену са к.ч.број 1363/3, звано велика страна (кућа и двориште) укупне површине 500 м², коју чине дио кућа, површине 76 м² и дио двориште, површине 424 м², уписану у Посједовни лист број 350 и Зк уложак број 678 КО СП Штрпци.

II Лицитација за предметну непокретност одржаће се дана **16.08.2018.године** са почетком у 11 часова у канцеларији број 15 у згради општине Рудо.

III Почетна продајна цијена непокретности из тачке I овог огласа је 19.000,00 КМ.

IV Право учешћа на лицитацији имају сва правна и физичка лица која по закону могу стећи право својине на некретнинама, а која у остављеном року поднесу пријаву и уплате кауцију. Физичка лица која учествују у јавном надметању (лицитацији) потребно је да Комисији на увид доставе један од идентификационих докумената (лична карта, пасош) као и пуномоћ лица које их овлашћује. Правна лица која учествују у јавном надметању потребно је да Комисији на увид доставе доказ о упису у судски регистар правног лица, као и овлаштење лица које их заступа.

V За учешће у поступку лицитације, учесници су дужни уплатити кауцију у износу од 1.000,00 КМ на жиро рачун општине Рудо број: 5620060000126107, отворен код Развојне банке, врста прихода 729-124, шифра општине 080, буџетска организација 9999999 и доказ о уплати кауције доставити Комисији за продају и давање у закуп неизграђеног грађевинског земљишта до почетка лицитације.

VI Купопродајну цијену непокретности (уз умањење у износу уплаћене кауције), купац је дужан уплатити у року од 15 дана од закљученог поступка лицитације, а предаја

непокретности у посјед извршиће се након уплате купопродајне цијене и закључења купопродајног уговора.

Ако најповољнији понуђач одустане од закључења уговора, губи право на повраћај положене кауције.

Све трошкове око израде и провођења купопродајног уговора сноси купац.

VII Разгледање непокретности, која је предмет лицитације, може се извршити дана 27.07.2018. и 06.08.2018. године у времену од 11 до 13 часова уз присуство представника општине. Увид у документацију о непокретности може се извршити сваким радним даном до дана одржавања лицитације, у времену од 7 до 15 часова у канцеларији број 12 у згради општине Рудо.

VIII Рок за подношење пријава за учешће у јавном надметању- лицитацији је 15 дана од дана објављивања огласа.

Оглас је објављен на веб страници општине Рудо, огласној табли општине Рудо, ТВ Рудо и дневном листу „Глас Српске“. Ако оглас не буде објављен истовремено, рок ће се рачунати од дана последњег објављивања.

Пријаве се подnose на посебном обрасцу који се налази у Центру за пружање услуга грађанима-шалтер сала општине Рудо, а достављају се у затвореној коверти на адресу: Општина Рудо, улица Драгољуба Драже Михаиловића бр.41, са знаком „Комисија за продају и давање у закуп неизграђеног грађевинског земљишта“.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ
Рато Рајак, дипл.инж.арх.
